

АНАЛІЗ

регуляторного впливу

до проекту рішення Гостомельської селищної ради Про затвердження «Правил розміщення та утримання малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території селища Гостомель»

Розроблений на виконання та з дотриманням вимог Закону України «Про засади регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003р. №1160-IV (зі змінами), Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 зі змінами затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015р. №1151 і визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення Гостомельської селищної ради, як регуляторного акта.

1. Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Сьогодні чинним законодавством не достатньо чітко висвітлено механізм розміщення та демонтажу малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності (далі – тимчасові споруди) на об'єктах благоустрою, землях комунальної власності селища Гостомель.

Оскільки, розміщення тимчасових споруд регулюється рядом нормативно-правових актів, а саме: Земельним кодексом України від 25.10.2001р. № 2768-III (зі змінами), Податковим кодексом України від 02.12.2010р. №2755-VI (зі змінами), Цивільним кодексом України від 16.01.2003р. №435-IV (зі змінами), Законом України «Про основи містобудування» №2780-XII від 16.11.1992р. (зі змінами), Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» №3038-VI від 17.02.2011р. (зі змінами), Законом України «Про благоустрій населених пунктів» №2807-IV від 06.09.2005р. (зі змінами), Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» №244 від 21.10.2011р.

Прийняття проекту рішення Про затвердження «Правил розміщення та утримання малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території селища Гостомель» дасть можливість: удосконалити єдиний організаційний і економічний механізм розміщення та демонтажу малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на об'єктах благоустрою, землях комунальної власності, забезпечити надходження коштів до бюджету селища Гостомель та підтримати підприємницькі ініціативи.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	X	ні
Держава	X	ні
Органи місцевого самоврядування	так	X
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	X

2.Цілі регулювання

Основними цілями запропонованого регуляторного акту є:

- удосконалення відносин між селищною радою та юридичними і фізичними особами, які розмістили чи планують розмістити малі архітектурні форми та тимчасові споруди на земельних ділянках комунальної власності територіальної громади селища Гостомель;
- удосконалення єдиного організаційного і економічного механізму розрахунку плати за користування земельними ділянками;
- підтримання підприємницьких ініціатив.

3.1.Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Керуватись діючими регуляторними актами без змін	Не забезпечує досягнення кінцевих цілей щодо удосконалення: відносин між селищною радою та юридичними і фізичними особами, які розмістили чи планують розмістити малі архітектурні форми та тимчасові споруди на земельних ділянках комунальної власності територіальної громади сел. Гостомель, єдиного організаційного і економічного механізму розрахунку плати за користування земельними ділянками та підтримати підприємницькі ініціативи. Така альтернатива є неприйнятною.
Альтернатива 2. Прийняття рішення Про затвердження «Правил розміщення та утримання малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території селища Гостомель»	Прийняття акта забезпечить удосконалення даний процес у відповідності до чинного законодавства, створить нові можливості збільшення обсягів надходжень до селищного бюджету за рахунок плати за користування земельними ділянками територіальної громади сел. Гостомель та сприятиме підтриманню підприємницьких ініціатив у сел. Гостомель.

3.2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

3.2.1 Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1. Керуватись діючими регуляторними актами без змін	X	X
Альтернатива 2. Прийняття рішення Про затвердження «Правил розміщення та утримання малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території селища Госто-	Удосконалення відносин між селищною радою та юридичними і фізичними особами, які розмістили чи планують розмістити малі архітектурні форми та тимчасові споруди на земельних ділянках комунальної власності територіальної громади сел. Гостомель,. Створення нових можливостей збільшення обсягів надходжень до міського бюджету.	Проведення контролю за додержанням вимог акта

мель»		
-------	--	--

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Рейтинг результативності (Досягнення цілей під час вирішення проблем)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1. Керуватись діючими регуляторними актами без змін	1	Не забезпечується досягнення цілей
Альтернатива 2. Прийняття рішення Про затвердження «Правил розміщення та утримання малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території селища Гостомель»	4	Встановлення єдиного механізму розміщення та демонтажу малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності (далі – тимчасові споруди) на об'єктах благоустрою, землях комунальної власності селища Гостомель, який прозорий та зрозумілий для користувачів та відповідає чинному законодавству України

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1. Керуватись діючими регуляторними актами без змін	X	X	X
Альтернатива 2. Прийняття рішення Про затвердження «Правил розміщення та утримання малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території селища Гостомель»	Підтримання підприємницьких ініціатив та збільшення надходжень до селищного бюджету	Проведення контролю за додержанням вимог акта	Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути реалізовані повною мірою

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/ причини відмови від вибраної альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1. Керуватись діючими регуляторними актами без змін	Ця альтернатива не дає можливості досягнути повною мірою поставлених цілей	X

<p>Альтернатива 2. Прийняття рішення Про затвердження «Правил розміщення та утримання малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території селища Гостомель»</p>	<p>Ця альтернатива забезпечить досягнення поставлених цілей без будь-яких витрат</p>	<p>Відсутній ризик зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта</p>
---	--	---

5. Механізм та заходи, які забезпечать розв’язання визначеної проблеми.

Механізмом, який забезпечить розв’язання проблеми, є прийняття регуляторного акта.

Проектом акта пропонується затвердити механізм розміщення та демонтажу малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності (далі – тимчасові споруди) на об’єктах благоустрою, землях комунальної власності селища Гостомель.

Після прийняття регуляторного акта він підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Гостомельської селищної ради.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Прийняття регуляторного акта сприятиме додатковим можливостям для розвитку підприємницької діяльності у сел. Гостомель та надасть змогу збільшити надходження до селищного бюджету.

Впровадження даного регуляторного акта не потребуватиме додаткових витрат та ресурсів органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, фізичних чи юридичних осіб.

7. Обґрунтування строку дії регуляторного акта.

Передбачається, що регуляторний акт набере чинності відповідно до законодавства. Строк дії регуляторного акта встановлюється на необмежений термін і залежить від економічної стабільності у країні. Зміни та доповнення можуть бути внесені після внесення відповідних змін до чинного законодавства України та у разі потреби в тому числі за підсумками аналізу відстеження його результативності.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

Показниками результативності запровадження регуляторного акта є кількість укладених договорів з юридичними, фізичними особами та фізичними особами-підприємцями.

9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Базове відстеження результативності дії вказаного регуляторного акта буде здійснюватись до дня набрання чинності регуляторного акта.

Повторне відстеження регуляторного акта буде проведено у серпні 2020 року.

Періодичні відстеження планується здійснювати один раз на три роки починаючи з дня виконання заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Відстеження результативності буде проведено за допомогою статистичного методу.

Після виконання відповідних заходів готуються звіти про результативність регуляторного акта.

10. Зауваження та пропозиції приймаються впродовж місяця з дня опублікування за адресою:

сел. Гостомель, вул. Свято-Покровська, 220. Чемерис Сергій Володимирович - начальник відділу контролю за благоустроєм. Тел. 063-997-36-05.