

**Аналіз регуляторного впливу  
до проекту рішення Гостомельської селищної ради  
„Про внесення змін до рішення Гостомельської селищної ради №426-18-VII  
від 24.05.2012 року «Про порядок залучення коштів замовників на  
розвиток інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури селища  
Гостомель»**

**1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом  
державного регулювання.**

Враховуючи необхідність створення умов для розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури селища Гостомель, відповідно Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності» та частини 2 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України, щодо стимулювання інвестиційної діяльності" від 20.09.2019 року №132-IX виникає необхідність внести зміни до рішення Гостомельської селищної ради №426-18-VI від 24 травня 2012 року „Про порядок залучення коштів замовників на розвиток інженерно — транспортної і соціальної інфраструктури селища Гостомель" та привести його у відповідність до чинного законодавства.

**2. Цілі державного регулювання**

1. Приведення у відповідність до частини 2 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України, щодо стимулювання інвестиційної діяльності" від 20.09.2019 року №132-IX „Положення про порядок залучення коштів замовників будівництва об'єктів архітектури, що здаються в експлуатацію, на розвиток інженерно-транспортної інфраструктури селища Гостомель”.

2. Встановлення порядку та методики розрахунку розмірів пайової участі і використання пайових коштів (внесків) замовників на створення інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища Гостомель.

3. Створення єдиної, цілісної, впорядкованої та прозорої системи зарахування та витрачання коштів бюджету розвитку спеціального фонду селища Гостомель за призначенням.

4. Створення сприятливих умов всім учасникам пайової участі в розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища Гостомель.

**3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення  
визначених цілей**

Перша альтернатива – якщо залишити без змін рішення Гостомельської селищної ради від 24.05.2012 року «Про порядок залучення коштів замовників на розвиток інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури селища Гостомель», то ефективність залучення та використання коштів буде низьким та не відповідатиме вимогам чинному законодавству.

Друга альтернатива – у разі прийняття рішення Гостомельської селищної ради „Про внесення змін до рішення Гостомельської селищної ради №426-18-VII від 24.05.2012 року «Про порядок залучення коштів замовників на розвиток інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури селища Гостомель» вимоги чинного законодавства будуть виконані.

#### **4. Механізми та заходи, що пропонуються для розв’язання проблеми**

Для вирішення поставлених цілей пропонуються наступні заходи:

- підготовка та прийняття рішення Гостомельської селищної ради „Про внесення змін до рішення Гостомельської селищної ради №426-18-VII від 24.05.2012 року «Про порядок залучення коштів замовників на розвиток інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури селища Гостомель» у порядку визначеному регламентом сесії Гостомельської селищної ради з дотриманням Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та іншими актами законодавства.

#### **5. Можливість досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акту**

В зв’язку з прийняттям рішення Гостомельської селищної ради „Про внесення змін до рішення Гостомельської селищної ради №426-18-VII від 24.05.2012 року «Про порядок залучення коштів замовників на розвиток інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури селища Гостомель» буде збільшено надходження до бюджету розвитку спеціального фонду селища Гостомель, та виникнуть умови як для активізації інвестиційної діяльності, так і розвитку території.

Кількість суб’єктів господарювання, на яких поширюватиметься дія акту, змінюватиметься в залежності від кількості забудовників.

#### **6. Очікувані результати від прийняття регуляторного акту. Аналіз вигод та витрат. Сфери та види впливу регулювання.**

Очікується, що у разі прийняття, рішення буде мати вплив на сферу інтересів держави, суб’єктів господарювання та населення:

<b>Сфера впливу</b>	<b>Вид впливу</b>
інтереси держави	Збільшення надходжень до бюджету розвитку селища
інтереси суб’єктів господарювання	отримання якісних послуг
інтереси громадян	поліпшення інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури і благоустрою селища

#### **Сфера інтересів держави**

<b>Вигода</b>	<b>Витрати</b>
Збільшення обсягу надходжень до бюджету розвитку селища, в зв’язку із збільшенням кількості об’єктів будівництва та реконструкції.	немає

**Сфера інтересів суб'єктів господарювання**

Вигода	Витрати
Зменшення часу на розрахунок та отримання точного розрахунку коштів, які необхідно буде внести до бюджету розвитку спеціального фонду.	Сума коштів, сплачених на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища

**Сфера інтересів громадян**

Вигода	Витрати
Збільшення видатків бюджету селища на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури	немає

**7. Обґрунтування строку чинності регуляторного акту.**

Строк дії цього регуляторного акта – постійний.

Нову редакцію «Положення про порядок залучення коштів замовників будівництва об'єктів архітектури, що здаються в експлуатацію, на розвиток інженерно-транспортної інфраструктури селища Гостомель» може бути переглянуто Гостомельською селищною радою відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» в залежності від змін законодавства про планування і забудову територій.

**8. Показники результативності регуляторного акту:**

- динаміка зростання надходження коштів до бюджету розвитку спеціального фонду ;
- ступінь інформованості суб'єктів господарювання;
- кількість укладених договорів про залучення коштів замовників будівництва об'єктів архітектури, що здаються в експлуатацію, на розвиток інженерно-транспортної інфраструктури селища Гостомель;

**9. Заходи, з допомогою яких буде здійснюватись відстеження результативності дії регуляторного акту**

Заходи з відстеження результативності дії регуляторного акту здійснює виконавчий комітет Гостомельської селищної ради у відповідності до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

З огляду на показники, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження результативності дії регуляторного акту буде здійснюватися методом аналізу статистичних даних.