

АНАЛІЗ
регуляторного впливу
до проекту рішення Гостомельської селищної ради
про внесення змін до Положення про порядок залучення коштів
замовників будівництва об'єктів архітектури на розвиток інженерно-
транспортної і соціальної інфраструктури селища Гостомель,
затвердженого рішенням сесії Гостомельської селищної ради від
24.05.2012р. № 426-18-VI

1. Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

На даний час в селищі Гостомель регуляторним актом, який регулює та визначає розміри пайової участі замовників будівництва об'єктів архітектури у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища Гостомель є рішення вісімнадцятої сесії шостого скликання Гостомельської селищної ради від 24.05.2012р. № 426-18-VI, яким затверджене Положення про порядок залучення коштів замовників будівництва об'єктів архітектури, що здаються в експлуатацію, на розвиток інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури селища Гостомель.

Практичне застосування даного Положення демонструє необхідність його вдосконалення в частині упередження різночитання окремих пунктів та з метою удосконалення взаємовідносин органів місцевого самоврядування та замовників будівництва об'єктів архітектури.

2.Цілі регулювання

Основними завданнями запропонованого проекту рішення є забезпечення надходження коштів замовників на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури селища Гостомель, удосконалення взаємовідносин органів місцевого самоврядування і замовників будівництва об'єктів архітектури.

3.Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

Альтернативні способи відсутні, оскільки відповідно до Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” та ст.40 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту встановлюють органи місцевого самоврядування.

4.Механізм розв'язання проблеми

Прийняття зазначеного регуляторного акту дасть змогу Гостомельській селищній раді удосконалити взаємовідносини із замовниками будівництва об'єктів архітектури та забезпечити уникнення перепопону у надходженні коштів пайової участі.

5.Обґрунтування можливості досягнення цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта

Досягнення цілей, поставлених перед регулюючим впливом запропонованого проекту рішення пов'язане з його прийняттям. Простота

виконання вимог, встановлених регуляторним актом, та простота його положень, які містять чітке обґрунтування визначених завдань, є однією з можливостей щодо досягнення поставленої мети.

6. Очікувані результати прийняття регуляторного акта

Сфера впливу	Вигоди	Витрати
Місцева влада	забезпечення інтересів територіальної громади; збільшення доходної частини бюджету для фінансування заходів, пов'язаних із розвитком інфраструктури селища	
Суб'єкти господарювання	Право реалізувати свій проект будівництва на території селища та запровадження чіткого підходу з визначення розміру пайової участі	Сплата пайового внеску
Громадськість	Покращення рівня життя та соціального забезпечення населення на основі створення належних умов для розвитку селища.	

7. Запропонований строк дії акта

Термін чинності даного регуляторного акта до прийняття нового регуляторного акта.

8. Показники результативності регуляторного акта

Показниками результативності цього регуляторного акту є кількісні показники про укладені договори про залучення коштів на розвиток інженерно-транспортної і соціальної інфраструктури селища Гостомель та показник надходження коштів по цих договорах до селищного бюджету.

9. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту в разі його прийняття:

аналіз надходжень до селищного бюджету;

Базове відстеження результативності даного регуляторного акта буде проведено до дня набрання чинності регуляторного акта.

З метою оцінки ступеня досягнення цим актом визначених цілей повторне відстеження результативності буде здійснюватись через рік з дня набрання чинності регуляторного акта.

Розробник проекту рішення Гостомельської селищної ради та аналізу регуляторного впливу – юристи Гостомельської селищної ради (селище Гостомель, вул. Свято-Покровська, 125 кабінет «юрист», тел.: 999-27; 3-15-56).