



ГОСТОМЕЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
08290, селище Гостомель, вулиця Свято –Покровська, № 125
П'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

селище Гостомель

№277 -15-VII

15 грудня 2016 року

Про внесення змін до рішення сесії Гостомельської селищної ради №959-52-VII від 17.01.2015р. «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в селищі Гостомель»

З метою наповнення селищного бюджету, керуючись п.72 Закону України №909-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році» від 24 грудня 2015 року, відповідно до ст.. 266 Податкового кодексу України, з метою приведення у відповідність до норм чинного законодавства Порядку встановлення податку на нерухоме майно, відмінного від земельної ділянки в селищі Гостомель, керуючись п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія Гостомельської селищної ради

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до рішення сесії Гостомельської селищної ради №959-52-VI від 17.01.2015р. «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в селищі Гостомель» зі змінами та доповненнями, внесеними рішенням Гостомельської селищної ради №1007-54-VI від 23.04.2015 року та №65-04-VII від 21.01.2016 року, виклавши пункти Додатку 1 в новій редакції, а саме:

1.1. Підпункт 5.1. пункту 5 рішення викласти в наступній редакції:

«5.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) – на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).»;

1.2. Підпункт 6.1. пункту 6 рішення викласти в наступній редакції:

«Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у розмірі **0,1% (нуль цілих одна десята відсотка)** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Ставка податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у розмірі **0,5% (нуль цілих п'ять десятих відсотка)** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Залишити за собою право переглянути розмір ставки податку на протязі року.».

1.3. Підпункт 6.2. пункту 6 рішення викласти в наступній редакції:

«Встановити, що дія підпункту 6.1. пункту 6 не поширюється на господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції та інші будівлі і споруди, що розміщені на земельних ділянках наданих для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, гаражів та ведення особистого селянського господарства. Така нежитлова нерухомість оподатковується за ставкою 0% (0 відсотків) від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр загальної площі об'єкта нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.».

2. Встановити, що це рішення набирає чинності з 01 січня 2017 року.

3. Контроль за сплатою податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в селищі Гостомель покладається на Ірпінське відділення Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області.

4. Ірпінському відділенню Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області починаючи із 01 січня 2017 року нараховувати податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в селищі Гостомель відповідно до внесених змін.

5. Це рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Гостомельської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на Ірпінське відділення Вишгородської ОДПІ ГУ ДФС у Київській області в межах їх повноважень та комісію з питань планування бюджету, фінансів, цін та соціально-економічного і культурного розвитку селища.

Селищний голова

Ю.І.Прилипка

Начальник відділу обліку та звітності

А.В.Закревська

Юрист

В.В.Чернуха